



Círculo  
Inmobiliario  

---

memoria





Círculo  
Inmobiliario  

---

memoria

**Nuestro agradecimiento a:**



Diseño:



# ÍNDICE

 El poder de la palabra. . . . .	5
 Un deseo convertido en realidad. . . . .	6
 Las profesiones inmobiliarias. Un Círculo abierto. .	7
 El Círculo se hace realidad . . . . .	8
 Marcando el rumbo . . . . .	9
 El Trofeo del Círculo Inmobiliario. . . . .	10
 El Círculo para el debate. . . . .	12
 Círculo Inmobiliario: El factor humano . . . . .	21
 Miembros del Círculo Inmobiliario . . . . .	30
 Socios de Honor del Círculo Inmobiliario . . . . .	32



# EL PODER DE LA PALABRA

Por iniciativa de un grupo de profesionales del sector inmobiliario que tuvimos la oportunidad de conocernos en la 4ª promoción del MDI, se iniciaron una serie de encuentros periódicos que, a lo largo de tres años, se fueron incrementando e intensificando hasta cristalizar, en julio de 1994, en la fundación oficial del CIRCULO INMOBILIARIO.

Nació el Círculo como una Asociación Cultural sin ánimo de lucro y con el único y claro objetivo de constituir un punto de encuentro entre profesionales diversos del sector y los protagonistas más representativos del mismo.

Poco a poco nuestro Círculo se ha consolidado como un Foro de Debate, sin ideologías ni tendencias, en el que cabe cualquier opinión o criterio profesional. Asimismo, no es, ni pretende ser, un lobby; ni tiene, ni pretende tener, ningún tipo de representación gremial, patronal o sindical. Lo que ha sido y seguirá siendo es una Tribuna especializada donde todos los que acuden a ella lo hacen dentro de un marco de exquisito respeto y rigor profesional acreditado por una dilatada experiencia, tanto de sus ilustres invitados como de los propios componentes del Círculo.

A lo largo de estos años, en nuestra mesa se han debatido multitud de temas. Tantos años dan para mucho: Nuevas Leyes del Suelo, LOE, de Prevención, de Calidad, Planes de Urbanismo, Programas Políticos, la Financiación del Sector, Viviendas Sociales, nuevos Desarrollos Urbanos, nuevas Infraestructuras, el Medio Ambiente, la Arquitectura, la Seguridad en las Obras... o temas tan concretos como el comportamiento estructural de las Torres Gemelas en el 11-S, la función en una obra de una Oficina de Control Técnico o de un Project Manager.

Los debates son vivos y profundos, a veces hasta ardorosos entre constructores y arquitectos, arquitectos y promotores, promotores y gestores de cooperativas, financieros y técnicos, técnicos y comerciales... provocados por los distintos puntos de vista desde los que se enfoca cada tema y que enriquecen las conclusiones que, por otro lado, tampoco pretenden trascender más allá de la exposición de las inquietudes de los asociados y de la toma de contacto con los conocimientos de los invitados que nos visitan.

Seguramente el Círculo no sea responsable directo de grandes logros concretos o económicamente importantes, pero sí es posible que en estos años de encuentros, haya contribuido a que algún promotor optimizase la viabilidad de sus proyectos; los constructores mejorasen la calidad de sus obras; que algún político tuviese en cuenta nuestra opinión; los arquitectos perfeccionaran sus proyectos; los gestores de cooperativas gestionasen mejor alguna vivienda social; algún banquero se decidiese a financiar ciertos proyectos 'ajustados'; los aparejadores incrementaran la seguridad de las obras... y, ¿por qué no?, quizás, entre todos, hubiéramos logrado un poquito de cada cosa.

Y es que soy de los que piensan que, a pesar de lo que pueda parecer a veces, el hombre tiene en la palabra el arma más poderosa. Con sólo ella nació, se alimentó y creció nuestro CIRCULO y con sólo ella pensamos seguir tratando de enriquecer estos encuentros, aprendiendo cada día más de nuestros importantes invitados y aportando una modesta pero creciente experiencia a este sector apasionante e importantísimo en el desarrollo de nuestra Sociedad.



*Ángel Moreno Olivares  
Presidente*



## UN DESEO CONVERTIDO EN REALIDAD

Han transcurrido muchos años desde que en 1994 se constituyó, oficialmente, el Círculo Inmobiliario, aunque su andadura se inició tres años antes en los Master MDI del Curso 1990 -1991.

Nació como expresión del deseo de mantener los lazos de amistad (la sal de la vida de Luis Vives; lo más necesario según Aristóteles) más estrechados. Sentimiento que captó en toda su dimensión Ángel Moreno quien, con gran ilusión y ayudado por otros compañeros, mantuvo la hermandad que generó nuestra asistencia a la Escuela de Arquitectura.

Las hojas del calendario han caído de manera imparable y ya han pasado dos lustros tras los cuales el Círculo Inmobiliario se ha convertido en una Asociación consolidada, compuesta por alumnos de diferentes promociones del MDI junto a otros profesionales, que desarrolla actividades periódicas y tiene un prestigio bien ganado en el sector constructor e inmobiliario.

Las sinergias que ha producido son importantes entre sus miembros, quienes han desarrollado proyectos en común en una experiencia que supera la de otras asociaciones de antiguos alumnos.

Hace meses tuve la oportunidad de asistir a una conferencia de Luis Racionero, ex director de la Biblioteca Nacional, sobre cultura y globalización en la que exponía que uno de los fundamentos del mundo globalizado es el progreso alcanzado mediante la libre competencia y la contribución del asociacionismo al entendimiento global. El Círculo Inmobiliario aporta su grano de arena convocando a sus miembros de manera periódica para la continua actualización de sus conocimientos; ampliar sus posibilidades profesionales y, lo más importante, compartir las relaciones humanas a la llamada de "nuestro" Ángel para confirmar nuestra asistencia.

Enhorabuena a todos, felicitándonos por el camino recorrido y el que, unidos, abriremos en el futuro.

*Carlos Escudero de Burón y González  
Presidente de Honor*

# LAS PROFESIONES INMOBILIARIAS. UN CÍRCULO ABIERTO.



Las empresas y los particulares movilizan una gran cantidad de recursos en sus inmuebles. Es obvio decir que los inmuebles son, para la mayoría de las empresas, uno de los soportes físicos más importantes de su actividad y también es obvio decir que, para el particular, la vivienda sigue siendo insustituible. En la producción, gestión y explotación de estos inmuebles trabajamos un gran número de especialistas. Sin pretender ser exhaustivo, podría citar: abogados, administradores, agentes inmobiliarios, analistas de inversiones, arquitectos, constructores, financieros, gestores inmobiliarios, inversores, projects managers, promotores, tasadores, técnicos. A estos profesionales cabría añadir, entre otros, a los empleados públicos dedicados a la planificación y al control urbanístico y a los profesionales dedicados al equipamiento de los edificios, entre otros.

La actividad inmobiliaria es uno de los sectores preferidos por los poderes públicos. La administración interviene en la fiscalidad, la financiación, el consumo, el medio ambiente, el urbanismo, los reglamentos técnicos, etc. Cada día la actividad inmobiliaria es más compleja, cada vez está más regulada y no la podemos realizar sin la intervención de las administraciones públicas. No hay operación inmobiliaria, por simple que parezca, que no esté sometida a algún tipo de licencia administrativa, o que no esté sujeta a algún tipo de declaración, impuesto o registro. Las responsabilidades de los que intervienen crecen continuamente. Tanto los promotores como los vendedores y los técnicos están sometidos a un régimen de responsabilidades creciente. El conjunto formado por la complejidad, la intervención administrativa y el compromiso requiere una respuesta desde la profesionalidad y la especialización.

Todo cambia a tal velocidad que las soluciones de ayer ya no son válidas para mañana. Los proyectos en los que trabajamos deben dar respuesta a los problemas que vienen. El reto del cambio continuo consiste en hacer lo que aún no se sabe, en innovar. La resolución a los problemas de los nuevos proyectos la tenemos que buscar entre todos. Quedan exceptuados de este principio los genios creadores entre los que no creemos encontrarnos. Para no perder la visión de conjunto, los profesionales y especialistas tenemos que buscar las respuestas en el intercambio de experiencias y de ideas.

El Círculo Inmobiliario es el foro de intercambio elegido por un grupo de profesionales que funciona desde hace más de diez años y nos sirve para pulsar el cambio, para saber lo que hacen nuestros compañeros y para conocer los proyectos de los protagonistas del sector. La fórmula empleada mediante reuniones mensuales en una comida coloquio, con un invitado de primer nivel del sector, ha demostrado su validez, no solo por su pervivencia, sino también por el interés mostrado por todos los ponentes que quieren seguir participando en sus actividades.

Nuestro Círculo Inmobiliario es un círculo abierto, abierto entre sus miembros y abierto al sector y a la sociedad en donde trabajamos. Algunas de las soluciones a nuestros proyectos vendrán, sin duda, del intercambio de ideas y experiencias dentro del Círculo.

*Miguel Gallego Carbonell*  
*Miembro del Círculo*

# EL CÍRCULO SE HACE REALIDAD

*Nació como expresión del deseo de mantener los lazos de amistad.*

Así define Carlos Escudero de Burón y González en su texto al principio de esta memoria, la creación del Círculo Inmobiliario, pero pronto el espíritu emprendedor de sus fundadores generó sinergias que lo convirtieron en una institución viva y reconocida.

Desde estas páginas queremos rendir un sincero homenaje de agradecimiento a quienes el 26 de mayo de 1994 estamparon su firma en el Acta Fundacional:

Armada Díez de Rivera, Alfonso  
Báscones Calvo, Carlos  
Capellán Muñoz, José María  
Cosin Zuriarrain, Carlos  
Echevarría Mendicuti, Jorge  
Escudero de Burón, Carlos  
Estévez Jaquotot, Ángel M.  
Garrido Gersol, Alberto  
Legaz González, Agustín  
Lombao Maestre, Luis  
López-Brea Espeso, Juan Javier  
López Vázquez, Fernando  
Mañas Romero, Félix  
Marcos García, Alberto  
Marián Vicente, Juan José  
Masa Martínez, Jesús  
Mata Galán, Emilio José  
Meylán Martín, Juan José  
Moreno Olivares, Ángel  
Santos García, Alfredo  
Serrano de la Osa, Jesús



# MARCANDO EL RUMBO

El Círculo Inmobiliario se rige por una Junta de Gobierno renovada por la voluntad de sus miembros, desde la que se orienta la dirección de la Institución y la filosofía a seguir en la selección de los temas y ponentes más relevantes para el buen desarrollo y futuro del sector inmobiliario.

A continuación presentamos a los componentes de la Junta correspondiente al año 2004, año del décimo aniversario de la fundación del Círculo.



Ángel Moreno Olivares  
Presidente



Luis Lombao Maestre  
Vicepresidente



Félix Mañas Marín  
Tesorero



Jorge Echevarría Mendicuti  
Secretario



Fernando López  
Vázquez  
Vocal



Alfonso Armada Díaz  
de Rivera  
Vocal



Mariajosé de la Torre  
Martín-Reinoso  
Vocal

# EL TROFEO DEL CÍRCULO INMOBILIARIO

El Círculo Inmobiliario, como Foro de Debate, ha reunido a lo largo de estos años a relevantes personalidades que han aportado su experiencia y conocimientos sobre los temas más actuales y candentes del Sector.

Los invitados a participar son elegidos cada año por los miembros de la Asamblea, quienes decidieron en el año 1999 crear el Trofeo Círculo Inmobiliario como reconocimiento a la labor personal del profesional del sector inmobiliario y de la construcción.

La presentación se realizó el 14 de noviembre del año 2000 con la presencia de más de 300 profesionales, en el salón de actos de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid y fue presidido por Luis Eduardo Cortés, por aquel entonces vicepresidente y consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid.

La concesión de este Trofeo lleva aparejado el nombramiento de Socio de Honor del Círculo Inmobiliario. Su primer receptor fue Javier de Cárdenas y Chávarri, catedrático, director y creador del Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI). Desde entonces se han incorporado a la lista de premiados los nombres más relevantes relacionados con el Sector.





# EL CÍRCULO PARA EL DEBATE

*El Círculo es un foro multidisciplinar en el que están representados todos y cada uno de los agentes del Sector. En él se sientan arquitectos, ingenieros, aparejadores, promotores, constructores, gestores de cooperativas, project management, tasadores, apis, bancarios, subcontratistas...*

Así explica Luis Lombao Maestre, vicepresidente, en el suplemento Su Vivienda del periódico El Mundo, qué es el Círculo Inmobiliario, al que define como *crisol de profesionales inmobiliarios*.

Desde el primer coloquio, con la participación de Javier de Cárdenas como Presidente del Master MDI de la Escuela de Arquitectura, el 29 de abril de 1993, a las intervenciones de José María Aguirre González, Presidente del Banco Guipuzcoano; Francisco Javier García Valcárcel, Presidente de la APCE; Luis del Rey Pérez, Presidente del Colegio de Arquitectos de Madrid; Fernando Nasarre y de Goicoechea, Director General de la Vivienda; Luis Peral Guerra, Viceconsejero de Obras Públicas; Cristina Narbona Ruiz; José María Álvarez del Manzano, Esperanza Aguirre, entre tantos otros nombres relevantes, ha sido incesante el fluir de personalidades y temas del máximo interés que ha acrecentado el valor del Círculo como foro de permanente debate.

Sirva el testimonio fotográfico que exponemos a continuación de botón de muestra.

*Coloquio con:*

**D. Francisco Javier García Valcárcel**  
Presidente de la Asociación de Promotores  
Constructores de Edificios.

*Tema:*

Visión General del Sector.





*Coloquio con:*

**D. José María Aguirre González**  
Presidente del Banco Guipuzcoano.

*Tema:*

Repaso histórico a la evolución del Banco y de la empresa Agroman.



*Coloquio con:*

**D. Luis del Rey Pérez**  
Decano del Colegio de Arquitectos de Madrid.

*Tema:*

Proyecto de la Ley de Ordenación de Edificación.



*Coloquio con:*

**D<sup>a</sup> Amalia Castro Rial**  
Directora General de Arquitectura y Vivienda de la CAM.

*Tema:*

Exposición de la Política de la CAM.

*Coloquio con:*  
**D. Fernando Nasarre y  
de Goicoechea.**  
Director General de la Vivienda.

*Tema:*  
Nueva política sobre el suelo,  
la vivienda y la nueva LOE.



*Coloquio con:*  
**D<sup>a</sup> Cristina Narbona Ruiz**  
Portavoz Comisión de Medio Ambiente del  
Congreso de los Diputados.

*Tema:*  
Visión de las grandes obras  
públicas y el medio ambiente.



*Coloquio con:*  
**D. Luis Peral Guerra**  
Viceconsejero de Obras Públicas.

*Tema:*  
Proyectos y nuevas  
infraestructuras.





*Coloquio con:*  
**D. José M<sup>a</sup> Álvarez del Manzano**  
Alcalde de Madrid.

*Tema:*  
Visión de Madrid, urbanismo,  
obras, nuevos accesos, licencias,  
aeropuerto, nuevos PAUS, etc.



*Coloquio con:*  
**D. Javier León de la Riva**  
Alcalde de Valladolid.

*Tema:*  
Valladolid, nuevas oportunidades  
de inversión.



*Coloquio con:*  
**D. Jesús M<sup>a</sup> Zabalza Lotina**  
Dr. Gral. Adjunto y Dr. Territorial Zona  
Centro de LA CAIXA.

*Tema:*  
Debate sobre la financiación  
hipotecaria e introducción del  
Euro.

*Coloquio con:*  
**D. Juan José Cercadillo García**  
Presidente Grupo Inmobiliario HERCESA.

*Tema:*  
Trayectoria empresarial de  
HERCESA.



*Coloquio con:*  
**D. José Manuel Loureda Mantiñan**  
Presidente de SACYR.

*Tema:*  
Repaso a la trayectoria de SACYR.



*Coloquio con:*  
**D. Luis Eduardo Cortés Muñoz**  
Vicepresidente y Consejero  
de Obras Públicas, Urbanismo  
y Transportes de la CAM.

*Tema:*  
Exposición sobre la Nueva Ley  
del Suelo de la Comunidad  
de Madrid.





*Coloquio con:*

**D. Francisco Acedo Jiménez**  
Alcalde Torres de la Alameda.

**D. José Luis Pérez Ruez**  
Alcalde de Leganés.

**D. José Martín-Crespo Díaz**  
Alcalde de Pozuelo.

**D. Francisco Martín Rojas**  
1<sup>er</sup> Teniente Alcalde de Torrejón.

*Tema:*

Mesa redonda sobre la política de vivienda en la CAM y en sus Ayuntamientos respectivos.



*Coloquio con:*

**D. Antonio Lamela Martínez**

Arquitecto y Presidente del Estudio Lamela.

*Tema:*

Opinión sobre el comportamiento de las Torres Gemelas y la arquitectura después del 11 de septiembre de 2001.



*Coloquio con:*

**D<sup>a</sup> Esperanza Aguirre**

Candidata a la Presidencia de la CAM por el PP.

*Tema:*

Programa electoral del PP sobre vivienda y urbanismo.

*Coloquio con:*  
**D. Félix Arias Goytre**  
Miembro de la candidatura del PSOE  
al Ayuntamiento de Madrid.

*Tema:*  
Programa electoral del PSOE  
sobre vivienda y urbanismo.



*Coloquio con:*  
**D. José Caballero Domínguez**  
Alcalde de Alcobendas.  
**D<sup>a</sup> María Montserrat Muñoz de Diego**  
Alcaldesa San Fernando de Henares.  
**D. Luis Manuel Partida Brunete**  
Alcalde de Villanueva de la Cañada.

*Tema:*  
Mesa redonda sobre  
los planes de urbanismo  
de los tres ayuntamientos  
y sus nuevos desarrollos.



*Coloquio con:*  
**D<sup>a</sup> Cristina Narbona Ruiz**  
Secretaria de Medio Ambiente  
y Ordenación Territorial.

*Tema:*  
Programa del PSOE respecto al  
Sector Inmobiliario y la vivienda.





*Coloquio con:*  
**D. Fernando Nasarre  
y de Goicoechea**  
Director General de la Vivienda,  
la Arquitectura y el Urbanismo  
del Ministerio de Fomento.

*Tema:*  
Programa de la vivienda  
del Partido Popular para  
las elecciones generales.



*Coloquio con:*  
**D. Enrique Porto Rey**  
Director General de Urbanismo de la CAM.

*Tema:*  
Posición de la nueva  
Administración sobre la  
Planificación Urbanística.



*Coloquio con:*  
**D. Eduardo Larraz Riesgo**  
Consejero Delegado de ARPEGIO.

*Tema:*  
Futuros desarrollos de suelo  
de ARPEGIO.

*Coloquio con:*  
**D. Fernando Zurita Orden**  
Alcalde de Paracuellos del Jarama (Madrid).

*Tema:*  
Desarrollo urbanístico  
en su municipio.



*Coloquio con:*  
**D. Juan Antonio Millán Jaldón**  
Alcalde de Cartaya (Huelva).

*Tema:*  
Desarrollo urbanístico  
en su municipio.



Visita al Castillo de Peñafiel.



# CÍRCULO INMOBILIARIO: EL FACTOR HUMANO

Desde los 21 Miembros Fundadores, el Círculo ha crecido en tantas expectativas como nuevos socios se han incorporado a él. Y con cada incorporación se abre una nueva perspectiva a debatir sobre los problemas y soluciones para el Sector.

Porque el valor del Círculo Inmobiliario reside en todas y cada una de las personas que aportan su experiencia y entusiasmo a una idea común: intercambiar y actualizar información para mejorar el futuro del sector inmobiliario y de la construcción.

Por ello, presentamos a modo de *who is who?* una galería de retratos que ayude a un conocimiento mejor entre todos los Miembros del Círculo.



D. Jorge Echevarría Mendicuti y  
D. Alfredo Vegas Luzarraga



D. Félix Mañas Romero y  
D. Antonio Herrador Martínez



D. Oscar Albillo López



D. Miguel Ángel Anoz  
San Martín



D. Javier Anoz San Martín



D. Alfonso Armada Díez  
de Rivera



Dª Nines Ayala Muñoz



Dª Marina Bañares Gálvez



D. Carlos Bascones Calvo



Dª Carmen Blanco Hernández



D. Juan Manuel Buergo Gómez



D. José María Capellán Muñoz



D. Juan José Cercadillo García



D. José Miguel Cobos Alcalá  
del Olmo



D. Carlos Cosín Zuriarrain



D. Oscar Cuellar Andréu



Dª Mariajosé de la Torre  
Martín-Reinoso



D. Ricardo de Rada Ayensa



D. Carlos Escudero de Burón y González



D. Juan Ramón Espiga Romero



D. Ángel M. Estéve Jaquotot



D. Pedro C. Fernández Alen



D. Miguel Gallego Carbonell



D. Javier García Ibáñez



D. Francisco García Rodríguez



D. Ignacio García Vázquez



D. Alberto Garrido Gersol



D. Julio Gil Iglesias



D. Jaime González Rodríguez



D. Rafael González-Cobos



D. Juan Gutiérrez Rodríguez



D. Carlos Iges Maestre



D. José Ignacio La Font Albillos



D. Agustín Legaz González



D. Luis Lombao Maestre



D. Fernando López Vázquez



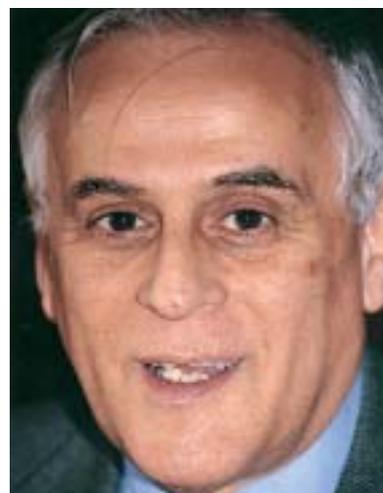
D. Joaquín López Visús



D. Juan Javier López-Brea  
Espeso



D. Fermín Lozano Ibañez



D. José Luis Marcos Arilla



D. Alberto Marcos García



D. José Luis Martín Blanco



D. Juan Francisco Javier  
Martín Sanz



D. Jesús Masa Martínez



D. Emilio José Mata Galán



D. Juan José Meylán Martín



D. Julio Carlos Monar Beltrán



Dª Marisol Moneo Martín



D. José Luis Nebreda Rodrigo



D. Tomás Nicolás Millán



D. Pedro Ortiz Castaño



D. Javier Otero González



D. Lucio Rivas Clemot



D. Cristóbal Rodríguez  
Villanueva



D. Alfredo Santos García



D. Jesús Serrano de la Osa



D. Carlos Tejero Gómez



Dª Eva Toledo Martínez



D. Valentín Trijueque y  
Gutiérrez de los Santos



Dª Paz Visiedo



D. Gonzalo Ximénez Rodríguez

# MIEMBROS DEL CÍRCULO INMOBILIARIO

APELLIDOS	NOMBRE
Albillo López	Oscar
Anoz San Martín	Miguel Ángel
Anoz San Martín	Javier
Armada Díez de Rivera	Alfonso
Ayala Muñoz	Nines
Bañares Gálvez	Marina
Bascones Calvo	Carlos
Blanco Hernández	Carmen
Buergo Gómez	Juan Manuel
Capellán Muñoz	José María
Cercadillo García	Juan José
Cobos Alcalá del Olmo	José Miguel
Cosín Zuriarrain	Carlos
Cuellar Andréu	Oscar
de la Torre Martín-Reinoso	Mariajosé
de Rada Ayensa	Ricardo
Echevarría Mendicuti	Jorge
Escudero de Burón y González	Carlos
Espiga Romero	Juan Ramón
Estéve Jaquotot	Ángel M.
Fernández Alen	Pedro C.
Gallego Carbonell	Miguel
García Ibáñez	Javier
García Rodríguez	Francisco
García Vázquez	Ignacio
Garrido Gersol	Alberto
Gil Iglesias	Julio
Gómez-Chacón Beldad	Francisco Javier
González Rodríguez	Jaime
González-Cobos	Rafael
Gutiérrez Rodríguez	Juan
Herrador Martínez	Antonio
Iges Maestre	Carlos
La Font Albillos	José Ignacio
Legaz González	Agustín
Lombao Maestre	Luis
López Vázquez	Fernando
López Visús	Joaquín
López-Brea Espeso	Juan Javier
Lozano Ibañez	Fermín
Mañas Romero	Félix
Marcos Arilla	José Luis
Marcos García	Alberto
Martín Blanco	José Luis
Martín Sanz	Juan Francisco Javier
Masa Martínez	Jesús
Mata Galán	Emilio José
Meylán Martín	Juan José
Monar Beltrán	Julio Carlos
Moneo Martín	Marisol
Moreno Olivares	Ángel
Nebreda Rodrigo	José Luis
Nicolás Millán	Tomás
Ortiz Castaño	Pedro
Otero González	Javier
Rivas Clemot	Lucio
Rodríguez Villanueva	Cristóbal
Santos García	Alfredo
Serrano de la Osa	Jesús
Tejero Gómez	Carlos
Toledo Martínez	Eva
Trijueque y Gutiérrez de los Santos	Valentín
Valdés de la Vega	Javier
Vegas Luzarraga	Alfredo
Visiedo	Paz
Ximénez Rodríguez	Gonzalo



PROFESION	EMPRESA
	INVERSIONES Y GESTIONES MUSER, S.A.
Abogado	DESPACHO DE ABOGADOS ANOZ & BARRON
Consultor	AMERICAN APPRAISAL, S.A.
Promotor	ARDIDISA
Arquitecto	AYUNTAMIENTO DE LAS ROZAS
Arquitecto	PRISMA 10 S.L.
Arquitecto	GRUPO MARTINEZ-NUÑEZ, S.A.
Arquitecto	ANTIS ARQUITECTURA, S.L.
Economista	GRUPO EUROGES, S.L.
Arquitecto	CAPELLAN ARQUITECTOS, S.L.
Promotor	HERCESA
Abogado	NAVES Y PARQUES INDUSTRIALES, S.A.
Promotor	CONVASA, S.A.
Arquitecto Técnico	CABAGUA, S.A.
Arquitecto	
Arquitecto	GRUPO PINAR
Arquitecto	ITI CONTROL DE CALIDAD, S.L.
Promotor	MEDITEL
Arquitecto	ESPIGA MONEO ARQUITECTOS, S.L.
Arquitecto	ESTEVE JAQUOTOT ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.
Abogado	CONFEDERACION NAL. DE LA CONSTRUCCION
Arquitecto	RENAULT ESPAÑA, S.A.
Arquitecto	GARCIA & DIAZ, S.A.
Project Management	
Abogado	BAUENPLAN PROMOCIONES, S.L.
Gestor	MADRID GESTION, S.A.
Economista / Abogado	ASOCIACION DE PROMOTORES CONSTRUCTORES DE ESPAÑA
Promotor / Empresario	URBOPAMA, S.A.
Constructor / Promotor	ARPADA, S.A.
Abogado	GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL, S.A.
Arquitecto	TARDIO-GUTIERREZ ARQUITECTOS, S.C.
Publicista	DOBLEHACHE COMUNICACIÓN, S.L.
Ing. Téc. Obras Públicas	CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A.
Arquitecto	LA FONT ARQUITECTURA Y DISEÑO DE SISTEMAS, S.L.
Arquitecto	MYL REHABILITACIONES, S.L.
Arquitecto / Promotor	LOMPRA, S.A.
Arquitecto	TECARQ TECNICAS DE ARQUITECTURA, S.L.
Arquitecto	ESTUDIO DE ARQUITECTURA
Promotor	INMOBILIARIA LOPEZ-BREA, S.L.
Arquitecto Técnico	URBOPAMA, S.A.
Economista	LA CAIXA
Arquitecto e Ingeniero Industrial	
Promotor	ALCAR INMOBILIARIA, S.A.
Promotor Inmobiliario	GESTION ESPRONCEDA 27, S.A.
Promotor	GRUPO EUROGES, S.L.
Empresario	PAVIMENTOS IMPRESOS SOBRE HORMIGON, S.L.
Promotor	
Arquitecto	DISTRITO DESARROLLOS INMOB., S.L.
Arquitecto	ESTUDIO ARQUITECTURA
Arquitecto	ESPIGA MONEO ARQUITECTOS, S.L.
Constructor / Promotor	NAVES Y PARQUES INDUSTRIALES, S.A.
Constructor / Promotor	INVERSIONES ALTER, S.L.
Economista	GRUPO PINAR
Arquitecto	AROP & AS
Arquitecto / Promotor	REPALSA
Técnico Urbanista/ Abogado	AYTO. RIVAS-VACIAMADRID
Promotor - Arquitecto Técnico	CRISELMA, S.L.
Arquitecto	ICONO CONSULTORES, S.A.
Constructor	SERRAZAR, S.L.
Arquitecto	HOGARTE ARQUITECTOS, S.L.
Dr. Promociones/Economista	GRUPO INMOBILIARIO ALTOSA
Ing. Téc. Obras Públicas	INTEINCO, S.A.
Arquitecto	PRADO ALTO, S.L.
Arquitecto	
Promotor Inmobiliario	FOMENTO DE RENTA ANTIGUA
Arquitecto	AFRAGON INMOBILIARIA, S.A.

# SOCIOS DE HONOR DEL CÍRCULO INMOBILIARIO

Francisco Acedo Jiménez  
Esperanza Aguirre Gil de Biedma  
José María Aguirre González  
José María Álvarez del Manzano y López del Hierro  
Félix Arias Goytre  
Antonio Ariza Arca  
Luis Armada Martínez-Campos  
Leopoldo Arnaiz Eguren  
Ricardo Aroca Hernández-Ros  
Luis Basagoiti Robles  
José Caballero Domínguez  
Pablo Caldés Llopis  
Amalia Castro Rial  
Juan José Cercadillo García  
Luis Eduardo Cortés Muñoz  
Javier de Cárdenas y Chavarri  
Pedro de Churruca y Díez de Rivera  
Michel de Mena  
Rodolfo del Olmo López  
Luis del Rey Pérez  
Ignacio del Río García de Sola  
Javier Delgado Salas  
Jaime Duró Pifarré  
José María Erenas Godin  
José Escribano Gómez  
Fausto Fernández Díaz  
Javier García Monsalve Escriña  
Francisco Javier García Valcárcel  
Fco. Javier García-Renedo Martínez  
José Ignacio Gómez Cuesta  
Victoriano González García  
Antonio González-Noaín Rodrigálvarez  
Sigfrido Herráez Rodríguez  
Miguel Janer  
Juan José Jarillo Rodrigo  
Trinidad Jiménez García-Herrera  
Francisco Labayen Latorre  
Antonio Lamela Martínez  
Eduardo Larraz Riesgo  
Luis Lázaro Gómez  
Juan Fco. Lazcano Acedo  
Javier León de la Riva  
Beatriz Lobón Cerviá  
José Manuel Loureda Mantiñán  
Manuel Martí Ferrer  
José Luis Martín Blanco  
Francisco Martín Rojas  
José Martín-Crespo Díaz  
Juan Antonio Millán Jaldón  
Luis María Mirón  
María Montserrat Muñoz de Diego  
Cristina Narbona Ruiz  
Fernando Nasarre y de Goicoechea  
Gonzalo Navarro  
Pedro Ortiz Castaño  
Concha Osacar Garaicoechea  
Luis Manuel Partida Brunete  
Luis Peral Guerra  
José Luis Pérez Raez  
Enrique Porto Rey  
Enrique Rodríguez Larrea  
Luis Rodríguez-Avial Llarden  
Antonio Sánchez Maeso  
Carmen Sánchez Silva  
Rafael Santamaría Trigo  
Valentín Trijueque Gutiérrez de los Santos  
Antonio Trueba Bustamante  
Elena Utrilla Palombi  
Jesús M<sup>a</sup> Zabalza Lotina  
Fernando Zurita Orden





## Círculo Inmobiliario

---

c/ Ferrocarril, 37 - Duplicado  
28045 Madrid  
Tel. 91 506 0361  
[www.circulo-inmobiliario.org](http://www.circulo-inmobiliario.org)